

# LUNDEBAKKEN 21



Til salg netop nu:

Adresse	Størrelse	Grundareal	Værelser	Pris	Pr. m <sup>2</sup>
Lundeskrænten 13	89 m <sup>2</sup>	823 m <sup>2</sup>	3	1.898.000	<b>21.325</b>
Lundeskrænten 34	91 m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup>	3	1.898.000	<b>20.857</b>
Lundeskrænten 32	91 m <sup>2</sup>	819 m <sup>2</sup>	3	1.945.000	<b>21.373</b>
Lundebakken 8	104 m <sup>2</sup>	876 m <sup>2</sup>	4	2.165.000	<b>20.817</b>
<b>Lundebakken 21</b>	<b>129 m<sup>2</sup></b>	<b>836 m<sup>2</sup></b>	<b>6</b>	<b>2.195.000</b>	<b>17.015</b>
Lundeskrænten 17	168 m <sup>2</sup>	1140 m <sup>2</sup>	5	3.495.000	<b>20.803</b>

## Tilbud her og nu

Her får du:

1. Indflytning straks – du meget af denne sommer
2. Ingen omkostninger til maler som man ellers altid har når man køber hus
3. Nymalet overalt
4. Afslebne gulve – Ny-lakerede
5. Helt ny varmepumpe
6. Nye tæpper eller parketgulve i de 3 værelser hvor der var tæpper – Du vælger selv.
7. 2 ekstra værelser uden beregning
8. 25 ekstra kvadratmeter uden beregning
9. Stor ekstra terrasse, der endda er overdækket
10. Fuldstændig lukket og ugenert have, der vender rigtigt

**Prisen burde være kr. 2.683.000**  
**Du sparer næsten 500.000**